

Determinazione dirigenziale n. 55 del 05/06/2025

Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'INCARICO DI RIFACIMENTO SCHEDA CATASTALE PALAZZINA IN VIA GIUSTI, 36 DESIO, AI SENSI DALL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Considerato che si rende necessario affidare il servizio così come specificato in oggetto per assicurarne l'erogazione in modo continuato alla collettività;
- Considerato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art.48, co. 2 del D.lgs. 36/2023;
- Ritenuto pertanto necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento del suddetto servizio;
- Visti gli articoli:
 - 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti
 - 58 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e delle medie imprese, le stazioni appaltanti o gli enti concedenti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
 - 3 della legge n. 136/2023, in materia di flussi finanziari
- Visti:
 - Il D.lgs. n. 8172008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali
 - Il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto
- Considerato che l'art. 50, co. 4 del D.lgs. 36/2023 prevede la possibilità di utilizzo del criterio del minor prezzo per le procedure sottosoglia;
- Dato atto altresì che l'art. 17, co. 2 del D.lgs. 36/2023 stabilisce:
 - che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamenti, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale;
 - che le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli OE e delle offerte
- Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:
 - a) l'oggetto del contratto è il rifacimento di scheda catastale della palazzina di via Giusti, 36 in Desio

- b) Il sistema di affidamento ed il criterio di affidamento sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D.lgs. 36/2023;
- Rilevato che:
 - Dai controlli effettuati, il citato Operatore Economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.lgs. 36/2023
 - Il citato Operatore Economico risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
 - l'offerta presentata dal suddetto Operatore Economico risulta essere congrua e conveniente se raffrontata ai prezzi di mercato regionale;
 - Ritenuto, per le ragioni sovra esposte, di affidare l'incarico all'**arch. Sabrina Giani**;
 - Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art 49 D.lgs. 36/2023;
 - il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B729028DD7**;
 - Rilevato che, ai sensi dell'art. 1 dell'allegato I.4 al Codice dei Contratti, l'Appaltatore, al momento della stipula del contratto, se dovuto, è tenuto a versare il valore dell'imposta di bollo pari ad euro 40,00.

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
2. di affidare l'incarico così come definito in oggetto all'**arch. Sabrina Giani**;
3. di dare atto che il presente affidamento avviene con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50, co.4 del D.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di valore inferiore ai 140.000 euro;
4. di disporre la nomina del RUP nella persona del dott. Diego Spagnolo;
5. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ai fini della conoscenza generale, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 36/2023
6. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e art. 28, co. 3 del D.lgs. 36/2023;
7. di disporre, a norma dell'art. 50, co. 9 del D.lgs. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;

Desio, il 05/06/2025

PR. 55 DS/rc

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Diego Spagnolo

