

Determinazione nr.5 del 24 Febbraio 2022

OGGETTO

**Manutenzione Illuminazione pubblica –
Interventi straordinari per il ripristino “on
Demand” degli apparati guasti rilevati nel
corso delle attività di Manutenzione
ordinaria**

Il sottoscritto dott. Michele Corbetta, Amministratore Unico della società in epigrafe,

Atteso che Gestione Servizi Desio s.r.l. ha ricevuto una proroga tecnica di mesi 4 del Contratto di manutenzione della rete di illuminazione pubblica e semaforica con determina dirigenziale n.1120 del 17.12.2021 formalizzata con PEC ed acclarata al prot. 832 del 30-12-2021, che qui si intende integralmente richiamata.

Che nelle more dell’attivazione del Progetto illumina occorre garantire il funzionamento in sicurezza degli impianti (il cui stato di degrado è ben noto e segnalato), senza realizzare interventi di forte impatto economico in vista del completo efficientamento previsto dalla gara in itinere.

Che l’amministrazione comunale aveva a suo tempo espresso esplicita richiesta di interventi atti a garantire un funzionamento nel medio periodo e che allo stato degli atti non rilevano indicazioni differenti nel merito.

Rilevato

- che gli interventi di manutenzione ordinaria in atto rilevano apparati guasti non più recuperabili e che devono essere sostituiti con rapidità onde prevenire guasti diffusi e crescenti costi connessi alla manutenzione in emergenza.
- Che lo stato di molti corpi illuminanti, fonte di dispersioni, provoca spesso lo spegnimento di tutto il circuito inerente lo stesso quadro e risulta di difficile rilevazione.
- Che in seguito ad un confronto con l’amministrazione comunale è stata rilevata la necessità di rapida riparazione dei guasti in modo da garantire la sicurezza nella viabilità stradale e pedonale.
- Che G.S.D. anche in funzione di una pregressa esperienza, ritiene opportuno garantire l’efficienza della pubblica illuminazione anche attraverso la sostituzione degli apparati gravemente ammalorati con corpi illuminanti Sodio Alta Pressione (SAP) ancora efficienti e ricondizionati e che tali corpi potrebbero venire posati ad un costo forfettario rilevato da indagine di mercato di circa € 60 cadauno, comprensivi di costo dell’apparecchio ricondizionato, messa in opera e smaltimento dell’apparecchio rimosso.



- Che si ritiene opportuno proseguire l'operatività impostata con risultati positivi nel corso dell'anno 2021.
- Che G.S.D sta opera in funzione delle segnalazioni ricevute, verificando se le caratteristiche tecniche dei corpi illuminanti offerti siano compatibili con quelle dei corpi da sostituire e organizzando interventi "ad isola" per ridurre i costi e i tempi di installazione, oltre che per determinare se tali interventi siano sufficienti e risolutivi anche dei guasti di circuito causati dalle dispersioni
- Che oltre a tali interventi si procederà, per quanto possibile alla riparazione degli apparati guasti, sempre che tale scelta si riveli maggiormente conveniente che non la loro sostituzione;
- Che tale attività, realizzata nel 2021 si è dimostrata valida per garantire la funzionalità degli impianti e la sicurezza nella viabilità e nella vivibilità.
- Che la situazione attuale lascia presagire un possibile ulteriore periodo di proroga tecnica, sempre nelle more del passaggio del servizio a nuovo manutentore.

Ritenuto

- per i motivi sopra esposti opportuno e conveniente affidare i lavori alla stessa impresa che ha la disponibilità di corpi illuminanti di recupero certificati funzionanti e disponibile ad intervenire massivamente e con urgenza.
- Che l'offerta presentata in data 23-02-2022 ed acclarata al protocollo n° 141, riserva uno sconto del 5% a valere sull'elenco prezzi presentato a base del precedente affidamento di manutenzioni "on demand" che si intende integralmente richiamato.
- Ritenuto altresì che tale modalità di intervento, pur non costituendo la modalità operativa migliore ai fini dell'efficientamento energetico, possiede delle caratteristiche di costi/benefici positive ai fini di una garanzia di corretto funzionamento degli impianti, riduzione costi manutentivi e sicurezza, oltre che di un pur minimo risparmio energetico garantiti nel medio periodo.
- Che tale azione si configuri come l'unica possibilità di azione in un contesto di continue proroghe tecniche limitate nella durata e che non consentono specifiche programmazioni, se non quelle derivanti dalla rilevazione dei guasti.
- Ritenuto altresì di verificare tra le imprese note :
 - 1- La disponibilità ad intervenire in tempi rapidissimi una volta riscontrata l'urgente necessità di realizzare gli interventi;
 - 2- Avere a disposizione corpi illuminanti usati ma efficienti ed in grado di garantire un lungo periodo di funzionamento;
 - 3- Possedere una alta qualificazione tecnico – operativa nel settore della pubblica illuminazione ed avere disponibilità di attrezzature idonee agli interventi richiesti.

Preso atto che l'impresa individuata ha assicurato la disponibilità ad intervenire con la necessaria urgenza, possedendo adeguate capacità tecniche ed operative, nonché attrezzature e personale disponibile ed ha provveduto ad offrire uno sconto del 5% relativo ai lavori, alla fornitura di materiale e ricambi e allo smaltimento dei residui compatibile con l'elenco prezzi, il computo metrico e il capitolato prestazionale presentato dalla committenza ;

Alla luce di quanto sopra e considerata l'urgenza, nonché dato atto che la procedura risulta conforme alle vigenti normative di riferimento (Art. 36 c 2 lett.a D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i.), tenuto altresì conto delle linee guida n°4/2016 aggiornate al D.Lgs 56/2017, ancorchè non vincolanti,

Determina

1. Di realizzare gli interventi di cui sopra intervenendo con urgenza per motivi di sicurezza nella viabilità stradale e pedonale e/o per garantire la continuità del servizio con diminuzione dei costi manutentivi.
2. Di procedere con urgenza al fine di ripristinare i guasti correntemente riscontrati e garantire un corretto funzionamento degli impianti, fermo restando le disponibilità di risorse economiche siano esse residue a risparmi di gestione o determinate dalla corrente contrattualizzazione.
3. Di affidare i lavori all'impresa Livio Impianti srl sede legale via IV Novembre , 30 – 23842 Bosisio Parini (LC) e sede operativa via G. Pascoli, 43 Cesana Brianza (LC) con **CIG** di riferimento **Z25354CD39** per un valore massimo preventivato a capitolato di **€ 30.000,00** oltre IVA e relativamente al periodo intercorrente tra il conferimento dell'incarico e la prevista cessazione del servizio di manutenzione degli impianti IP affidato a G.S.D srl dal Comune di Desio.
4. Di demandare all'ufficio amministrativo la formalizzazione degli atti relativi all'affidamento dei servizi e prestazioni di cui sopra.

Desio, 24 Febbraio 2022

Prot. 142/MC/eb

L'Amministratore Unico

Dott. Michele Corbetta

