

Determinazione n° 29 del 16 Dicembre 2021

OGGETTO

**Affidamento Diretto servizi manutenzione
verde cimiteriale e pertinenziale
ai sensi del D.L. 76/2020 (Legge n. 120/2020 art.1 c. 2a)**

Il sottoscritto dott. Michele Corbetta, Amministratore Unico della società in epigrafe,

Premesso

- Che la Società Gestione Servizi Desio s.r.l. ha ricevuto in affidamento la gestione dei servizi cimiteriali del Comune di Desio
- Che attualmente i servizi di manutenzione del verde cimiteriale e pertinenziale sono affidati con contratto di APPALTO MANUTENZIONE DEL VERDE CIMITERIALE E PERTINENZIALE DEI CIMITERI DI DESIO – CIG 8324874F56 del 19 luglio 2019 a Il Ponte Cooperativa Sociale ONLUS Via Italia 3 – 20847 Albiate (MB);
- Che tale incarico è stato prorogato con determinazione n°14 del 31 maggio 2021 prot. 415, qui integralmente richiamata, a tutto il 31-12-2021;
- Che in data 25 marzo 2021 la scrivente società ha ricevuto con prot. 231/2021 una proposta di Partenariato Pubblico Privato presentata dal Costituendo R.T.I. Il Ponte Cooperativa Sociale ONLUS – Zanetti Srl Via Italia 3 – 20847 Albiate (MB);
- Che tale proposta comprende la gestione dei servizi cimiteriali e del verde pertinenziale, ivi compresa l'illuminazione elettrica votiva;
- Che tale proposta è stata ritenuta ammissibile come da determinazione n° 9 del 1 aprile 2021 – Prot. 257 , integralmente richiamata ed è stata considerata di Interesse dell'azienda con determinazione n° 13 del 31 maggio 2021 prot.414, parimenti richiamata, che contestualmente ha provveduto a definire le procedure per la negoziazione;
- Che tale attività di negoziazione risulta assai complessa ed è tutt'ora in corso;
- Che si considera altresì il recente cambio di amministrazione del comune di Desio, avvenuto in seguito alle scorse elezioni di ottobre 2021;

- Che tale cambiamento impone un pieno coinvolgimento della nuova amministrazione nella gestione delle politiche cimiteriali ai fini dell'ottenimento di linee guida, essenziali per una corretta parametrizzazione dei negoziati in essere relativamente alla proposta di partenariato presentata;
- Che la valutazione della proposta, qualora fosse definita positivamente, comporterebbe la redazione di un progetto definitivo da presentare al mercato come previsto dall'art 180 d.lgs 50/2016 e dalle norme correlate;
- Che tale processo di fatto comporta un prolungamento dei termini indefinibile ad oggi;
-

Rilevato

- Che il vigente contratto di servizio stipulato con il Comune di Desio per la gestione del verde cimiteriale e pertinenziale richiede una continuità di servizio da ottenere con la collaborazione di imprese che possiedano adeguate competenze;
- Che tale servizio comporta sia la conoscenza delle aree che le competenze necessarie per gli adeguati aggiornamenti dei software comunali dedicati alla gestione del verde ed auspica una continuità organizzativa e realizzativa;
- Che non si ritiene congruo, stante la situazione, provvedere alla realizzazione di una gara , anche limitata al periodo normalmente intercorrente (anni 1 + 1) in quanto impedirebbe il rispetto delle tempistiche previste dalla proposta di PPP presentata;
- Che il D.L. n. 76/2020, convertito in legge con L. n. 120/2020 Titolo I (semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia) prevede al capo I art. 1 comma 2 lett.a) la possibilità di affidamento diretto per servizi e forniture Di importo inferiore a € 139.000,00;
- che nella sopra citata normativa si richiede comunque il rispetto dei c.d. Criteri di Rotazione in caso di affidamento diretto senza la richiesta di una pluralità di offerte (minimo 5), ad oggi difficilmente reperibili stante anche gli indirizzi ricevuti dall'amministrazione comunale che ritiene di finalizzare l'incarico in oggetto alle cooperative sociali;

Atteso

- che il servizio in rassegna si rende essenziale solo per il periodo necessario alla definizione delle procedure di cui alla predetta proposta di PPP;
- che in caso di accoglimento della proposta di PPP, i servizi connessi alle operazioni cimiteriali saranno svolti dai vincitori della progettazione definitiva di PPP presentata al mercato;

- che in caso di mancato conclusione della procedura di negoziazione G.S.D. srl provvederà all'indizione di nuove gare per l'affidamento dei servizi cimiteriali e delle operazioni connesse provvedendo altresì a rilevanti modifiche dei capitolati di appalto;
- che si considera di porre ragionevolmente la data del 31-12-2022 quale limite di riferimento per tali operazioni;

Preso atto

- che L'impresa Buenavista cooperativa sociale con sede in via Spalto Piodo, 18 – Monza (MB) ha ricevuto in precedenza in appalto i servizi in oggetto, conseguendo ottimi risultati avallati dalla certificazione finale di regolare esecuzione e che possiede adeguate conoscenze generali e specifiche per il funzionamento dei servizi nonché per le necessarie relazioni organizzative ed amministrative con Gestione Servizi Desio;
- che detta cooperativa sociale all'uopo interpellata e dietro formale richiesta da parte dello scrivente (prot. n° 773 del 14 dicembre 2021), con offerta del 15/12/2021 prot 779 si è dichiarata disponibile ad effettuare le relative prestazioni per il periodo 1/12/2021 – 31/12/2022 offrendo un ribasso pari al 6% del capitolato presentato (esclusi gli oneri di sicurezza);
- che vista la normativa di riferimento, nonché la citata L. n. 120/2020 Titolo I (semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia) capo I art. 1 comma 2 lett.a), nulla ostando.

Determina

1. di provvedere all'affidamento diretto del servizio di MANUTENZIONE DEL VERDE CIMITERIALE E PERTINENZIALE DEI CIMITERI DI DESIO alla cooperativa sociale BUENAVISTA con sede in Monza (MB) via Spalto Piodo n° 18 P. Iva 03343780965 per l'importo di € 103.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza e al lordo dello sconto offerto pari al 6% per la durata di mesi 12 dal 1-gennaio 2022 al 31.12-2022;
2. di prevedere quale clausola di salvaguardia la risoluzione anticipata del presente contratto con un preavviso di giorni 15 in caso di affidamento del servizio di manutenzione IEV derivante da regolare gara in seguito alla Proposta di Partenariato Pubblico Privato attualmente in fase di negoziazione;
3. di demandare all'ufficio Amministrativo i conseguenti adempimenti, qui comprese le pubblicazioni di rito.

Desio, 16 dicembre 2021

Prot. 794/MC

L'Amministratore Unico
Dott. Michele Corbetta

