



Determinazione n° 28 del 28 Dicembre 2022

OGGETTO

**Affidamento Diretto servizio tecnico di manutenzione
illuminazione votiva
ai sensi del D.L. 76/2020 (Legge n. 120/2020) art.1 c. 2a).**

Il sottoscritto dott. Michele Corbetta, Amministratore Unico della società in epigrafe,

Premesso

- Che la Società Gestione Servizi Desio s.r.l. ha ricevuto in affidamento la gestione del servizio di Illuminazione Elettrica Votiva (IEV) unitamente alla gestione dei servizi cimiteriali del Comune di Desio
- Che in data 24 novembre 2020 con determinazione n° 25 Prot. 803, veniva affidato per la durata di mesi 12 a far capo dal 1 dicembre 2020, il servizio tecnico di manutenzione degli impianti all'Impresa F.lli Buzzoni s.r.l. di Limbiate, in seguito alla valutazione comparata di offerte ricevute e che la valutazione era stata comunque effettuata utilizzando i criteri propri dell'OEPV di cui al D.Lgs 50/2016;
- Che in data 25 marzo 2021 la scrivente società ha ricevuto con prot. 231/2021 una proposta di Partenariato Pubblico Privato presentata dal Costituendo R.T.I. Il Ponte Cooperativa Sociale ONLUS – Zanetti Srl Via Italia 3 – 20847 Albiate (MB);
- Che tale proposta comprende la gestione dei servizi cimiteriali ivi compresa l'illuminazione elettrica votiva;
- Che tale proposta è stata ritenuta ammissibile come da determinazione n° 9 del 1 aprile 2021 – Prot. 257, integralmente richiamata ed è stata considerata di Interesse dell'azienda con determinazione n° 13 del 31 maggio 2021 prot.414, parimenti richiamata, che contestualmente ha provveduto a definire le procedure per la negoziazione;
- Che tale attività di negoziazione risulta assai complessa ed è tutt'ora in corso;
- Che si considera altresì il recente cambio di amministrazione del comune di Desio, avvenuto in seguito alle scorse elezioni di ottobre 2021;

- Che tale cambiamento impone un pieno coinvolgimento della nuova amministrazione nella gestione delle politiche cimiteriali ai fini dell'ottenimento di linee guida, essenziali per una corretta parametrizzazione dei negoziati in essere relativamente alla proposta di partenariato presentata;
- Che la valutazione della proposta, qualora fosse definita positivamente, comporterebbe la redazione di un progetto definitivo da presentare al mercato come previsto dall'art 180 d.lgs 50/2016 e dalle norme correlate;
- Che tale processo di fatto comporta un prolungamento dei termini indefinibile ad oggi;
- Che da parte di GSD srl è stata per tempo inoltrata al Comune di Desio una richiesta di variazione delle tariffe di servizio, essendo quelle attuali incompatibili con i prezzi connessi al capitolato di appalto necessariamente da adeguare alle nuove valorizzazioni istat;
- Che la delibera di Giunta comunale relativa alla definizione di tali tariffe alla data odierna non è stata ancora formalmente comunicata pur essendo stata deliberata nel corso della G.C dello scorso 22 dicembre 2022 con accoglimento delle proposte di variazione presentate;

Rilevato

- Che la situazione tecnica richiede una continuità di servizio da ottenere con la collaborazione di imprese che possiedano adeguate competenze;
- Che la complessa situazione attuale degli impianti richiede una continuità di servizio per poter garantire la risoluzione dei numerosi guasti ancora frequenti data la vetustà degli impianti;
- Che il D.L. n. 76/2020, convertito in legge con L. n. 120/2020 Titolo I (semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia) prevede al capo I art. 1 comma 2 lett.a) la possibilità di affidamento diretto per servizi e forniture Di importo inferiore a € 139.000,00;
- che, per maggiore precisione, si valuta come l'attuale affidamento rimanga al di sotto del limite di valore stabilito dalla legge, ANCHE CONSIDERANDO L'AMMONTARE CORRISPONTO NEL PERIODO DI SERVIZIO DAL 1° DICEMBRE 2021 AL 31 DICEMBRE 2022;

Atteso

- che il servizio in rassegna si rende essenziale solo per il periodo necessario alla definizione delle procedure di cui alla predetta proposta di PPP;
- che in caso di accoglimento della proposta di PPP, il servizio tecnico di manutenzione degli impianti di IEV sarà svolto dai vincitori della progettazione definitiva di PPP presentata al mercato;
- che in caso di mancato conclusione della procedura di negoziazione G.S.D. srl provvederà all'indizione di nuove gare per l'affidamento dei servizi cimiteriali e delle operazioni connesse;
- che si considera di porre ragionevolmente la data del 31-12-2023 quale limite di riferimento per tali operazioni;

- Che ai fini della corretta applicazione dei criteri di rotazione richiesti dalla suesposta normativa si ritiene di non rivolgersi all'attuale manutentore F.lli Buzzoni S.r.l. ma ad altra impresa del settore, affidataria negli anni precedente di lavori di manutenzione straordinaria e che ha fornito prova di serietà e capacità operativa ed organizzativa;

Preso atto

- che L'impresa Zanetti S.r.l. all'uopo interpellata con richiesta di offerta prot. 704/MC/sl del 27/12/2022, si è dichiarata disponibile ad effettuare le relative prestazioni per il periodo 1/01/2023 – 31/12/2023;
- vista la normativa di riferimento, nulla ostando,

Determina

1. Di provvedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione tecnica ordinaria della Illuminazione Elettrica Votiva dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, per la durata di 12 mesi, all'Impresa Zanetti S.r.l. **IMPIANTI ELETTRICI** - P.IVA 01238040180 con sede legale in Via Emilio Visconti Venosta, 7 - Milano 20122 e sede amministrativa in V.le Artigianato, 2 - Borgo San Siro (PV) 27020;
2. Di approvare le condizioni dell'offerta economica di cui al prot 307/22/FZ trasmesso in data 28-12-2022 cui integralmente si rimanda e qui di seguito riportate:
 - I. Sconto sul canone di manutenzione (A): 1,00 %
 - II. Sconto sulle tariffe di chiamata (B): 2,50 %
 - III. Sconto su costo orario (C): 5,00 %
 - IV. Sconto percentuale applicato a prezziario oo.pp. Regione Lombardia: 5,00 %
 - V. Sostituzione gratuita lampade ad incandescenza con lampade LED compresa nel canone manutenzione (n° lampade /anno): 300 lampade/anno
 - VI. Disponibilità attrezzature per la gestione del servizio, comprese attrezzature per scavi, tracce, ricerca guasti, etc:
3. di demandare all'ufficio Amministrativo i conseguenti adempimenti, qui comprese le pubblicazioni di rito;

Desio, 28 Dicembre 2022

Prot.710 /MC/eb

L'Amministratore Unico
Dott. Michele Corbetta

